

1. IDENTIFICACIÓN DEL CARGO	
Nombre del cargo:	Ingeniero de Mantenimiento e Infraestructura
Nivel:	Táctico- Ejecución analítica
Área/Proceso/subproceso:	Mantenimiento e Infraestructura/ Gestión de la Tecnología y Gestión de la Infraestructura/ Tecnología Industrial.
Cargo del jefe inmediato:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargo a los que reporta:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargos que le reportan:	N/A
Cargos que supervisa:	Auxiliar de Mantenimiento I, Auxiliar de Mantenimiento II
Tipo de vinculación:	Contrato Laboral a término fijo o indefinido
Fecha:	Julio de 2020
2. DESCRIPCIÓN DE LAS COMPETENCIAS FUNCIONALES DEL CARGO	
Propósito del cargo	
Garantizar el control y el seguimiento del mantenimiento correctivo y preventivo de la planta física, dotación hospitalaria y tecnología industrial; conforme a las necesidades y requerimientos de las áreas, procesos y servicios; con el propósito de asegurar la óptima operación del Hospital Alma Máter de Antioquia.	
Competencias Funcionales Básicas del cargo	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Garantizar el cumplimiento de los requisitos de habilitación y acreditación en las actividades de infraestructura y mantenimiento de la tecnología industrial; de acuerdo con la normatividad legal vigente y los procedimientos institucionales; con el fin de asegurar la calidad y el mantenimiento de estándares superiores de calidad y seguridad para la prestación de servicios de salud. 2. Contribuir al cumplimiento de los requisitos de acreditación en todas las actividades inherentes a la tecnología industrial e infraestructura hospitalaria; conforme a los lineamientos institucionales y la normatividad legal aplicable; con el fin de contribuir al logro de los objetivos institucionales. 3. Dirigir y controlar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura y la tecnología industrial; de acuerdo con las solicitudes de las áreas, procesos y servicios, los procedimientos institucionales y la normatividad de habilitación y acreditación; con la finalidad de garantizar la operación de la prestación de servicios de salud. 4. Direccional y controlar los proyectos de obra civil y adquisición de tecnología industrial; conforme a la normatividad legal vigente, los procedimientos institucionales y las necesidades de las áreas, procesos y servicios; con la finalidad de garantizar la optimización de costos y el funcionamiento y operación para la prestación de servicios de salud. 5. Realizar control de las obras y mantenimientos eléctricos en ejecución y del presupuesto asignado, con el fin de garantizar la calidad de trabajos ejecutados y el cumplimiento de requisitos legales. 6. Suplir el cargo de jefe de producción en las funciones relacionadas en Coordinador de Ingeniería Biomédica - Jefe de producción de aire medicinal mediante compresor; cuando la persona asignada no pueda ejecutarlas. 	
Competencias funcionales de rol o específicas del Cargo	
Competencias funcionales mantenimiento de la tecnología industrial y dotación hospitalaria (ingeniería mecánica)	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Apoyar la gestión administrativa en el control y seguimiento del cumplimiento del plan de mantenimiento de los equipos industriales de la institución 2. Seleccionar, construir y controlar procesos de mantenimiento industrial de equipos industriales como equipos de refrigeración (aires acondicionados, refrigeradores y cavas), equipos de transporte vertical (ascensores y montacargas), equipos de bombeo y extracción. 3. Calcular, diseñar y construir elementos y sistemas mecánicos requeridos para la institución 4. Apoyar la supervisión de contratos de mantenimiento y construcción de nuevos servicios 5. Apoyar la documentación de los procedimientos, instrumentos y formatos que soportan la operación de las actividades de mantenimiento de la tecnología industrial y dotación hospitalaria. 6. Velar por el cumplimiento de requisitos legales e institucionales relacionados con ejecución del mantenimiento hospitalario. 	

7. Ejecutar las actividades precontractuales y contractuales de acuerdo con el manual interno de contratación del Hospital Alma Máter de Antioquia, en los procesos relacionados con la contratación de servicios técnicos.
8. Realizar seguimiento mediante indicadores al cumplimiento del plan de mantenimiento preventivo de la tecnología industrial y dotación hospitalaria.
9. Asignar al personal operativo las solicitudes de mantenimiento correctivo de la tecnología industrial y dotación hospitalaria.
10. Participar en las actividades inherentes a la gestión del ambiente físico en articulación con las diferentes áreas implicadas.
11. Realizar informes técnicos de interventoría a los contratos implicados en las actividades del cargo.

Competencias funcionales mantenimiento de la infraestructura (ingeniería civil)

1. Apoyar la documentación de los procedimientos, instrumentos y formatos que soportan la operación de las actividades de mantenimiento de la infraestructura, articulado al cumplimiento de requisitos de acreditación.
2. Modelar y dimensionar obras y sistemas de infraestructura hospitalaria.
3. Velar por el cumplimiento de requisitos legales e institucionales relacionados con ejecución del mantenimiento hospitalario.
4. Apoyar la realización de toda la documentación relacionada con el proceso de contratación de servicios técnicos.
5. Direccionar al personal operativo en las órdenes de trabajo preventivo y correctivo relacionado con el mantenimiento de la infraestructura.
6. Realizar rondas de verificación y seguimiento en sitio de las actividades encomendadas al personal operativo.
7. Realizar rondas de verificación de necesidades de intervención a espacios físicos del Hospital Alma Máter de Antioquia y documentar los hallazgos.
8. Capacitar al personal operativo de mantenimiento en temas específicos: pintura, redes hidráulicas, construcciones livianas, entre otras.
9. Garantizar en las diferentes intervenciones a la infraestructura del Hospital Alma Máter de Antioquia, el cumplimiento de requisitos de Habilitación y Acreditación.
10. Apoyar y acompañar los proyectos de obra civil realizados en el Hospital Alma Máter de Antioquia.
11. Realizar y preparar informes técnicos y evaluaciones técnico- económicas relativas a las actividades de obra civil.
12. Verificar los avances físicos y financieros de las obras, realizando las inspecciones y mediciones que indiquen el cumplimiento de las especificaciones del contrato, con el fin de asegurar que la obra se realice conforme a la calidad y lo pactado en el contrato con el contratista.
13. Tomar las decisiones técnicas correspondientes y necesarias para la correcta ejecución de los trabajos realizados en obra civil.
14. Rendir informes periódicos en articulación con los arquitectos, así como el informe final de la obra, en el aspecto financiero, en comparación de lo ejecutado con el presupuesto asignado.
15. Apoyar todas las actividades inherentes a la interventoría de los contratos de obra civil.
16. Realizar seguimiento y gestión de los hallazgos de incumplimientos frente a requisitos de habilitación y acreditación.
17. Participar en las actividades inherentes a la gestión del ambiente físico en articulación con las diferentes áreas implicadas.

Competencias funcionales mantenimiento de la infraestructura (ingeniería electricista)

1. Realizar diseños eléctricos y simulaciones en obras nuevas y reformas.

2. Elaborar presupuestos y cantidades de obra para proyectos y obras eléctricas.
3. Elaborar pliego de condiciones técnicas que se deban cumplir para la contratación y ejecución de un diseño eléctrico.
4. Apoyar la evaluación de propuestas para la contratación de obras y proyectos.
5. Evaluar el cumplimiento de obras legales vigentes logrando costos y tiempos racionales de ejecución.
6. Garantizar la calidad de los trabajos en el proceso de ejecución de obras y mantenimiento de equipos y redes eléctricas.
7. Definir las instalaciones y preinstalaciones eléctricas requeridas para el normal funcionamiento de los equipos.
8. Definir las frecuencias y criterios para el mantenimiento eléctrico y calibración anual.
9. Participar activamente con proveedores y contratistas en la ejecución de los mantenimientos eléctricos.

Competencias funcionales en suplencia de jefe de producción de aire medicinal

16. Suplir el cargo de jefe de producción de aire medicinal mediante compresor; cuando la persona asignada no pueda ejecutarlas.
17. Asegurar la calidad en la producción de aire medicinal en sitio por compresor y el correcto almacenamiento de los gases medicinales.
18. Ajustar y ejecutar planes de acciones generados por la calificación o validación.
19. Garantizar el adecuado mantenimiento de las áreas de producción de aire medicinal y almacenamiento de todos los gases medicinales en condiciones que garanticen la conservación de sus características de calidad.
20. Asegurar el abastecimiento de los gases medicinales acorde a la rotación de inventarios de la institución.
21. Garantizar que las áreas y equipo cumplan con las condiciones necesarias de limpieza e identificación para iniciar la producción de un lote de aire medicinal en sitio por compresor.
22. Garantizar que se cumplan los cronogramas diseñados para el mantenimiento de equipos e instalaciones de las áreas de producción.
23. Garantizar que se cumplan los cronogramas diseñados para la calibración de equipos.
24. Velar por la adecuada y oportuna calificación de equipos e instalaciones.
25. Mantener los registros de producción, calibración de equipos, calificación de instalaciones, mantenimientos preventivos y correctivos actualizados, vigentes y correctamente archivados.
26. Asegurar el abastecimiento y almacenamiento de los gases medicinales acorde a la rotación de inventario de la institución.
27. Velar por el adecuado funcionamiento de cada compresor de aire medicinal y establecer acciones de contingencia en caso de falla en el suministro por este medio.
28. Velar por que se cumplan los protocolos establecidos por la institución para la adecuada producción de aire medicinal por compresor.
29. Asegurar que solo el personal experimentado y capacitado en el manejo de los compresores realice funciones dentro del área.
30. Cumplir con las disposiciones dadas por la resolución 4410 de 2009.

Competencias funcionales comunes a todos los cargos

Remitirse al anexo No. 1 al terminar el manual

3. REQUISITOS DE FORMACION ACADÉMICA Y EXPERIENCIA

FORMACION ACADÉMICA	EXPERIENCIA
---------------------	-------------

Ingeniería Civil, Ingeniero Electrónico, Ingeniería Electricista, ingeniería mecánica, Ingeniería electromecánica, Ingeniería biomédica.	Dos (2) años ejerciendo actividades relacionadas al mantenimiento.
4. CONOCIMIENTOS BÁSICOS O ESENCIALES PARA EL DESEMPEÑO DEL CARGO	
<p>Rol Mantenimiento de la Infraestructura</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Redes hidrosanitarias 2. Infraestructura Hospitalaria 3. Habilitación en salud 4. Acreditación en Salud 5. Acabados de obra blanca y gris 6. Construcciones livianas 7. Cubiertas 8. Interventoría de obras 9. Servicio al Usuario 10. Manejo de TICS 11. Enfoque de Riesgos 12. Inducción general y entrenamiento específico en el cargo de acuerdo a los procedimientos institucionales. <p>Rol Mantenimiento de la tecnología Industrial</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Refrigeración 2. Habilitación en salud 3. Acreditación en Salud 4. Hidráulica 5. Mecánica 6. Aires Acondicionados 7. Motores 8. Interventoría de obras 9. Gases medicinales 10. Servicio al Usuario 11. Manejo de TICS 12. Enfoque de Riesgos 13. Inducción general y entrenamiento específico en el cargo de acuerdo a los procedimientos institucionales. 	
5. COMPETENCIAS COMPORTAMENTALES	
COMUNES	POR NIVEL JERARQUICO
<ol style="list-style-type: none"> 1. Trabajo en equipo 2. Seguridad gestión del riesgo 3. Calidad 4. Docencia Servicio 5. Trato Humanizado 6. Comunicación efectiva asertiva 7. Edificación Profesional 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mejoramiento continuo 2. Adaptabilidad

1. IDENTIFICACIÓN DEL CARGO	
Nombre del cargo:	Tecnólogo en Mantenimiento e Infraestructura
Nivel:	Operativo- Ejecución Operativa
Área/Proceso/subproceso:	Mantenimiento e Infraestructura/ Gestión de la Tecnología y Gestión de la Infraestructura/ Tecnología Industrial.
Cargo del jefe inmediato:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargo a los que reporta:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargos que le reportan:	N/A
Cargos que supervisa:	N/A
Tipo de vinculación:	Contrato Laboral a término fijo o indefinido
Fecha:	Julio de 2020
2. DESCRIPCION DE LAS COMPETENCIAS FUNCIONALES DEL CARGO	
Propósito del Cargo	
Ejecutar las actividades de mantenimiento y reparación de la planta física y de equipos industriales; conforme a los requerimientos de las áreas, procesos y servicios; con la finalidad de garantizar que la institución se encuentre en óptimas condiciones de funcionamiento para la prestación de servicios de salud.	
Competencias Funcionales Básicas del cargo	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ejecutar oportunamente las solicitudes de mantenimiento del sistema. 2. Atender y darle solución a daños que se presentan en equipos de comunicaciones, muebles de uso asistencial y en equipos de apoyo industrial y a la infraestructura. 3. Reparación de chapas, teléfonos, tomas de oxígeno, reguladores y demás necesidades que sean de su competencia 4. Reparar y controlar el buen uso y cuidado de los elementos, materiales, herramientas e instrumentos que hacen parte del ejercicio administrativo a nivel logístico, físico y técnico del Hospital Alma Máter de Antioquia 5. Hacer ajustes y reparaciones menores de herramientas técnicas y de mantenimiento de uso interno 6. Servir de apoyo en las tareas para distribución de gases medicinales 7. Apoyar el registro de las actividades para el control de gases medicinales 8. Cumplir con las políticas, procedimientos, normas e instructivos del área y de la institución 9. Apoyar la ubicación o compra de insumos y repuestos necesarios para la ejecución del mantenimiento institucional. 10. Apoyar al área de biomédica en solicitudes de fines de semana y horas de la noche. 	
Competencias funcionales de rol o específicas del cargo	
Competencias funcionales de rol S27	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Efectuar rondas de verificación en los diferentes servicios asistenciales y administrativos del Hospital Alma Máter de Antioquia, verificando y revisando la óptima operación de equipos, ascensores, aires, bombas de agua, tanques de agua, motores y demás requeridos. 2. Recibir y atender las solicitudes direccionadas por la central de monitoreo. 3. Atender de manera oportuna las solicitudes de mantenimiento correctivo, priorizando las solicitudes que pongan en riesgo la operación de la prestación de servicios de salud. 4. Realizar mantenimiento preventivo de equipos industriales, de acuerdo con el cronograma formalizado y a la hoja de vida del equipo. 5. Recibir solicitudes y llamados para mantenimiento correctivo de dotación hospitalaria y tecnología industrial. 	

4. CONOCIMIENTOS BÁSICOS O ESENCIALES PARA EL DESEMPEÑO DEL CARGO	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Electricidad básica. 2. Plomería 3. Pintura 4. Estuco 5. Construcción 6. Enchape 7. Pintura sobre mampostería 8. Techos y cubiertas 9. Decoración en Yeso 10. Redes Hidrosanitarias 11. Ambientes cerámicos 12. Tapicería 13. Manejo de herramientas: Prensa, Taladro, Pulidora, brocas, esmeril, llaves de expansión, almadana, cincel. 14. Conocimientos generales en mantenimiento de planta física y tecnología industrial 15. Curso de alturas 16. Inventarios 17. Mantenimiento hospitalario 18. Servicio al Usuario 19. Manejo de TICS 20. Enfoque de Riesgos 	
5. COMPETENCIAS COMPORTAMENTALES	
COMUNES	POR NIVEL JERARQUICO
<ol style="list-style-type: none"> 1. Trabajo en equipo 2. Seguridad gestión del riesgo 3. Calidad 4. Docencia Servicio 5. Trato Humanizado 6. Comunicación efectiva asertiva 7. Edificación Profesional 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aprendizaje continuo 2. Adaptabilidad
14. RESPONSABILIDADES DEL CARGO	
Remitirse al Anexo No. 2 y 3 al final del manual	

1. IDENTIFICACIÓN DEL CARGO	
Nombre del cargo:	Auxiliar de mantenimiento I
Nivel:	Operativo- Ejecución Operativa
Área/Proceso/subproceso:	Mantenimiento e Infraestructura/ Gestión de la Tecnología y Gestión de la Infraestructura/ Tecnología Industrial.
Cargo del jefe inmediato:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargo a los que reporta:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargos que le reportan:	N/A
Cargos que supervisa:	N/A
Tipo de vinculación:	Contrato Laboral a término fijo o indefinido
Fecha:	Julio de 2020

2. DESCRIPCIÓN DE LAS COMPETENCIAS FUNCIONALES DEL CARGO
<p>Propósito del cargo</p> <p>Realizar mantenimiento correctivo y preventivo a las instalaciones físicas, dotación hospitalaria y tecnología industrial; conforme a las necesidades y requerimientos de las áreas, procesos y servicios; con la finalidad de garantizar la operación de la prestación de servicios de salud del Hospital Alma Máter de Antioquia.</p>
<p>Competencias Funcionales Básicas del cargo</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ejecutar oportunamente las solicitudes de mantenimiento del sistema. 2. Atender y darle solución a daños que se presentan en equipos de comunicaciones, muebles de uso asistencial y en equipos de apoyo industrial y a la infraestructura. 3. Reparación de chapas, teléfonos, tomas de oxígeno, reguladores y demás necesidades que sean de su competencia 4. Reparar y controlar el buen uso y cuidado de los elementos, materiales, herramientas e instrumentos que hacen parte del ejercicio administrativo a nivel logístico, físico y técnico del Hospital Alma Máter de Antioquia 5. Hacer ajustes y reparaciones menores de herramientas técnicas y de mantenimiento de uso interno 6. Servir de apoyo en las tareas para distribución de gases medicinales 7. Apoyar el registro de las actividades para el control de gases medicinales 8. Cumplir con las políticas, procedimientos, normas e instructivos del área y de la institución 9. Apoyar la ubicación o compra de insumos y repuestos necesarios para la ejecución del mantenimiento institucional. 10. Apoyar al área de biomédica en solicitudes de fines de semana y horas de la noche.
<p>Competencias funcionales de rol o específicas del cargo</p> <p>Rol de Plomería y Fontanería</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ejecutar labores de mantenimiento correctivo de acuerdo con las necesidades presentadas en la institución. 2. Instalar, reparar y ajustar sistemas de tuberías y equipos de plomería utilizados en la distribución de agua y sistemas de desagüe. 3. Recibir y gestionar las solicitudes de mantenimiento correctivo y preventivo. 4. Instalar y reparar tuberías de agua, grifos, tomas de agua, fregaderos, desagües lavamanos y otros. 5. Dar mantenimiento a las instalaciones sanitarias incluyendo tuberías, desagües y otras. 6. Destapar y limpiar tuberías de desagües, pozos, sépticos y otros. 7. Llevar el control de los repuestos, materiales y accesorios utilizados en las instalaciones, cambios y reparaciones realizadas. <p>Rol en Soldadura</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Proveer servicios de soldadura según métodos establecidos. 2. Fabricar productos soldados según diseños y norma aplicable. 3. Manejar equipos de soldadura según manual de operación. 4. Operar máquinas electrosoldadoras según procedimiento y manual técnico. 5. Trazar y cortar productos metálicos conforme a especificaciones de diseño. 6. Soldar productos metálicos por arco eléctrico con electrodo revestido, según procedimiento de fabricación. 7. Operar equipo de soldadura para soldar y cortar metales ferrosos y no ferrosos. 8. Reparar soportes de ventilador, sillas de ruedas, camillas y camas eléctricas que impliquen actividades de soldadura 9. Apoyar las demás actividades que impliquen el uso de conocimientos técnicos de soldadura.

4. Probar tarjetas de circuitos impresos para asegurarse que responden correctamente a las instrucciones del usuario, comprobando que todas las conexiones y los empalmes se hacen correctamente y que no se producen cortocircuitos.
5. Realizar reparación eléctrica, mecánica e hidráulica de camillas.
6. Realizar mantenimiento correctivo y preventivo del quemador de caldera a nivel electrónico y mecánico.
7. Reparar tarjetas de todo equipo que implique actividades electrónicas.

Rol en Pintura Industrial

1. Identificar los materiales y herramientas a emplear de acuerdo con el tipo de superficie a recubrir, en conformidad a las especificaciones técnicas.
2. Preparar las superficies de acuerdo con especificaciones técnicas.
3. Ejecutar la reparación requerida de acuerdo con procedimientos de aplicación.

Rol General en mantenimiento de la infraestructura física

1. Apoyar las actividades de mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física del Hospital Alma Máter de Antioquia.
2. Apoyar las actividades de obra civil y construcción realizadas en el Hospital Alma Máter de Antioquia.
3. Apoyar las actividades de enchape, pintura y revoque según necesidad institucional.

Rol de S27

1. Efectuar rondas de verificación en los diferentes servicios asistenciales y administrativos del Hospital Alma Máter de Antioquia, verificando y revisando la óptima operación de equipos, ascensores, aires, bombas de agua, tanques de agua, motores y demás requeridos.
2. Atender de manera oportuna las solicitudes de mantenimiento correctivo, priorizando las solicitudes que pongan en riesgo la operación de la prestación de servicios de salud.
3. Realizar mantenimiento preventivo de equipos industriales, de acuerdo al cronograma formalizado y a la hoja de vida del equipo.
4. Recibir solicitudes y llamados para mantenimiento correctivo de dotación hospitalaria y tecnología industrial.
5. Recibir solicitudes de mantenimiento correctivo de la planta física, priorizando aquellos requerimientos que afecten la prestación de servicios de salud.
6. Ejecutar oportunamente las solicitudes de mantenimiento
7. Reparar y controlar el buen uso y cuidado de los elementos, materiales, herramientas e instrumentos que hacen parte del ejercicio administrativo a nivel logístico, físico y técnico del Hospital Alma Máter de Antioquia
8. Hacer ajustes y reparaciones menores de herramientas técnicas y de mantenimiento de uso interno
9. Apoyar el registro de las actividades para el control de gases medicinales.

Competencias funcionales comunes a todos los cargos

Remitirse al anexo No. 1 al terminar el manual

3. REQUISITOS DE FORMACION ACADÉMICA Y EXPERIENCIA

FORMACION ACADÉMICA	EXPERIENCIA
Rol de Plomería y fontanería: Técnico en plomería Rol en Obra Civil: Técnico en Obra civil Rol en Soldadura: Técnico en Soldadura Rol en S27: Técnico Eléctrico- Certificado CONTE	Dos (2) años realizando actividades inherentes al cargo.

<p>Rol en Electricidad: Técnico Eléctrico – certificado CONTE</p> <p>Rol en electrónica y mecatrónica: Técnico en Electrónica o Mecatrónica</p> <p>Rol en pintura industrial: Técnico en pintura industrial</p>	
4. CONOCIMIENTOS BÁSICOS O ESENCIALES PARA EL DESEMPEÑO DEL CARGO	
<p>Rol de Plomería y fontanería:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Interpretación de planos. 2. Electricidad básica. 3. Redes hidráulicas y sanitarias sobre planos. 4. Costos y presupuesto 5. Tratamiento de humedades en infraestructuras. <p>Rol en Obra Civil:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plomería 2. Pintura 3. Estuco 4. Construcción 5. Enchape 6. Pintura sobre mampostería 7. Techos y cubiertas 8. Decoración en Yeso 9. Redes Hidrosanitarias 10. Ambientes cerámicos <p>Rol en Soldadura:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Manejo de herramientas: Prensa, Taladro, Pulidora, brocas, esmeril, llaves de expansión, almadana, cincel. 2. Manejo de arco eléctrico <p>Rol en S27:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Conocimientos generales en mantenimiento de planta física y tecnología industrial. Preferiblemente con mayor profundización en conocimientos eléctricos. <p>Rol en Electricidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Manejo de Tester 2. Manejo de Amperímetro 3. Herramientas: Pulidora, alicate. 4. Manejo de multímetro 5. Redes de internet voz y datos. 6. Cargas de circuitos 7. Código de colores de cables eléctricos 8. Realización de canaletas y porta cables. 	

Rol en electrónica y mecatrónica: <ol style="list-style-type: none"> 1. Manejo de Tester 2. Manejo de Amperímetro 3. Herramientas: Pulidora, alicate. 4. Manejo de multímetro 5. Electrónica de camas. 6. Electricidad. 7. Hidráulica 8. Redes de internet voz y datos. 9. Mecánica de ascensores 	
Rol en pintura industrial: <ol style="list-style-type: none"> 1. Normas internacionales SSPC de preparación de superficies. 2. Normas técnicas colombianas relacionadas a la preparación de superficies. 3. superficies. 	
Otras <ol style="list-style-type: none"> 1. Curso de alturas 2. Servicio al Usuario 3. Manejo de TICS 4. Enfoque de Riesgos 	
5. COMPETENCIAS COMPORTAMENTALES	
COMUNES	POR NIVEL JERARQUICO
<ol style="list-style-type: none"> 1. Trabajo en equipo 2. Seguridad gestión del riesgo 3. Calidad 4. Docencia Servicio 5. Trato Humanizado 6. Comunicación efectiva asertiva 7. Edificación Profesional 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aprendizaje continuo 2. Adaptabilidad
15. RESPONSABILIDADES DEL CARGO	
Remitirse al Anexo No. 2 y 3 al final del manual	

1. IDENTIFICACIÓN DEL CARGO	
Nombre del cargo:	Auxiliar de Mantenimiento II
Nivel:	Operativo- Ejecución Operativa
Área/Proceso/subproceso:	Mantenimiento e Infraestructura/ Gestión de la Tecnología y Gestión de la Infraestructura/ Tecnología Industrial.
Cargo del jefe inmediato:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargo a los que reporta:	Coordinador (a) de Infraestructura y Mantenimiento
Cargos que le reportan:	N/A
Cargos que supervisa:	N/A

Tipo de vinculación:	Contrato Laboral a término fijo o indefinido
Fecha:	Julio de 2020
2. DESCRIPCION DE LAS COMPETENCIAS FUNCIONALES DEL CARGO	
Propósito del Cargo	
Realizar mantenimiento y reparación a las instalaciones físicas, dotación hospitalaria y tecnología industrial; conforme a las necesidades y requerimientos correctivos solicitados por las áreas, procesos y servicios y el cronograma de mantenimiento preventivo; con la finalidad de garantizar el óptimo estado de la infraestructura física, los muebles y enseres y la tecnología industrial.	
Competencias Funcionales Básicas del cargo	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ejecutar oportunamente las solicitudes de mantenimiento del sistema. 2. Atender y darle solución a daños que se presentan en equipos de comunicaciones, muebles de uso asistencial y en equipos de apoyo industrial y a la infraestructura. 3. Reparación de chapas, teléfonos, tomas de oxígeno, reguladores y demás necesidades que sean de su competencia 4. Reparar y controlar el buen uso y cuidado de los elementos, materiales, herramientas e instrumentos que hacen parte del ejercicio administrativo a nivel logístico, físico y técnico del Hospital Alma Máter de Antioquia 5. Hacer ajustes y reparaciones menores de herramientas técnicas y de mantenimiento de uso interno 6. Servir de apoyo en las tareas para distribución de gases medicinales 7. Apoyar el registro de las actividades para el control de gases medicinales 8. Cumplir con las políticas, procedimientos, normas e instructivos del área y de la institución 9. Apoyar la ubicación o compra de insumos y repuestos necesarios para la ejecución del mantenimiento institucional. 10. Apoyar al área de biomédica en solicitudes de fines de semana y horas de la noche. 	
Competencias funcionales de rol o específicas del Cargo	
Rol de S27	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Efectuar rondas de verificación en los diferentes servicios asistenciales y administrativos del Hospital Alma Máter de Antioquia, verificando y revisando la óptima operación de equipos, ascensores, aires, bombas de agua, tanques de agua, motores y demás requeridos. 2. Atender de manera oportuna las solicitudes de mantenimiento correctivo, priorizando las solicitudes que pongan en riesgo la operación de la prestación de servicios de salud. 3. Realizar mantenimiento preventivo de equipos industriales, de acuerdo con el cronograma formalizado y a la hoja de vida del equipo. 4. Recibir solicitudes y llamados para mantenimiento correctivo de dotación hospitalaria y tecnología industrial. 5. Recibir solicitudes de mantenimiento correctivo de la planta física, priorizando aquellos requerimientos que afecten la prestación de servicios de salud. 6. Ejecutar oportunamente las solicitudes de mantenimiento 7. Reparar y controlar el buen uso y cuidado de los elementos, materiales, herramientas e instrumentos que hacen parte del ejercicio administrativo a nivel logístico, físico y técnico del Hospital Alma Máter de Antioquia. 8. Hacer ajustes y reparaciones menores de herramientas técnicas y de mantenimiento de uso interno 9. Apoyar el registro de las actividades para el control de gases medicinales. 	
Rol en Tapicería	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar mantenimiento correctivo de muebles y enseres que impliquen actividades de tapicería. 	

2. Producir mobiliario de acuerdo con condiciones de mercado y estándares internacionales.
3. Preparar máquinas, equipos y herramientas según especificaciones técnicas.
4. Recubrir producto mobiliario de acuerdo con orden y requerimientos institucionales.
5. Tapizar mueble de acuerdo con especificaciones técnicas.
6. Terminar el mueble de acuerdo con técnica de tapizado y especificaciones técnicas.
7. Coser revestimientos y otros elementos para tapizado según especificaciones técnicas.

Rol de Plomería y Fontanería

1. Ejecutar labores de mantenimiento correctivo de acuerdo con las necesidades presentadas en la institución.
2. Recibir y gestionar las solicitudes de mantenimiento correctivo y preventivo.
3. Instalar y reparar tuberías de agua, grifos, tomas de agua, fregaderos, desagües lavamanos y otros.
4. Dar mantenimiento a las instalaciones sanitarias incluyendo tuberías, desagües y otras.
5. Destapar y limpiar tuberías de desagües, pozos, sépticos y otros.
6. Llevar el control de los repuestos, materiales y accesorios utilizados en las instalaciones, cambios y reparaciones realizadas.

Rol en Obra Civil

1. Realizar mantenimiento correctivo y preventivo a la infraestructura física del Hospital Alma Máter de Antioquia.
2. Realizar labores de pintura de paredes, puertas, ventanas, mobiliario de oficina, equipos y otros.
3. Instalar y cambiar lámparas, bombillos e interruptores.
4. Participar en la reparación de pisos, paredes, techos y otras labores de albañilería.
5. Reparar placas de drywall de acuerdo con requerimientos y necesidad institucional.
6. Realizar actividades de enchape, cambiando baldosas de piso o pared.

Rol en Mantenimiento de dotación Hospitalaria

1. Realizar mantenimiento correctivo y preventivo de dotación hospitalaria asistencial y administrativa de acuerdo con los requerimientos y necesidades institucionales
2. Cambiar bisagras de puertas de vaivén, madera y aluminio.
3. Cambiar llantas a las camillas.
4. Arreglar manivela para altura de camillas.
5. Realizar traslado de muebles y enseres de acuerdo con los cambios establecidos.
6. Armar y organizar escritorios de trabajo de acuerdo con las necesidades institucionales.
7. Realizar reparaciones menores de mantenimiento general, del mobiliario de las instalaciones del Hospital Alma Máter de Antioquia.
8. Realizar reparaciones y modificaciones menores en las instalaciones y bienes muebles e inmuebles propiedad del Hospital Alma Máter de Antioquia.

Competencias funcionales comunes a todos los cargos

Remitirse al anexo No. 1 al terminar el manual

3. REQUISITOS DE FORMACION ACADÉMICA Y EXPERIENCIA

FORMACION ACADÉMICA	EXPERIENCIA
Bachiller con conocimientos específicos en obra civil y mantenimiento de tecnología industrial.	Dos (2) años realizando actividades inherentes al cargo.

4. CONOCIMIENTOS BÁSICOS O ESENCIALES PARA EL DESEMPEÑO DEL CARGO

<ol style="list-style-type: none"> 1. Plomería 2. Pintura 3. Estuco 4. Construcción 5. Enchape 6. Pintura sobre mampostería 7. Techos y cubiertas 8. Decoración en Yeso 9. Redes Hidrosanitarias 10. Ambientes cerámicos 11. Tapicería 12. Manejo de herramientas: Prensa, Taladro, Pulidora, brocas, esmeril, llaves de expansión, almadana, cincel. 13. Conocimientos generales en mantenimiento de planta física y tecnología industrial 14. Curso de alturas 15. Servicio al Usuario 16. Manejo de TICS 17. Enfoque de Riesgos 	
5. COMPETENCIAS COMPORTAMENTALES	
COMUNES	POR NIVEL JERARQUICO
<ol style="list-style-type: none"> 1. Trabajo en equipo 2. Seguridad gestión del riesgo 3. Calidad 4. Docencia Servicio 5. Trato Humanizado 6. Comunicación efectiva asertiva 7. Edificación Profesional 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aprendizaje continuo 2. Adaptabilidad